

AcegasApsAmga S.p.A.

Sede legale: Via del Teatro 5 34121 Trieste

tel. 040.7793111 fax 040.7793427

info.ts@acegasapsamga.it

www.acegasapsamga.it

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE E RIMOZIONE NEVE PRESSO LE SEDI TECNICHE DI ACEGASAPSAMGA SPA E HESTAMBIENTE SRL UBICATE NELLE REGIONI FRIULI VENEZIA GIULIA E VENETO.

TENDER T24 6702 - RDO R24 7524 – RDO R24 7525

RISPOSTE A QUESITI
(alla data del 10/10/2024)

In esito alle richieste di chiarimenti pervenute, si pubblicano i quesiti posti e di seguito le risposte fornite.

Q1 Con riferimento a quanto prescritto all’art. 1 del CSA per il lotto 1 Impianti Gas AAA FVG (area Trieste) e il lotto 1 Impianti Energia elettrica AAA FVG (Trieste e Gorizia). A tale proposito, in merito al passaggio ove si prescrive che “il responsabile tecnico o preposto di ogni Squadra Operativa dovrà essere formato, esperto ed idoneo ai sensi della Norma CEI 11-27 (PES)”, si chiede di voler confermare se tale obbligo risulterà assolto anche laddove tutte le attività di lavoro in prossimità degli impianti elettrici venissero affidate a subappaltatore, unicamente in capo al quale resterà pertanto l’obbligo di impiegare personale in possesso della citata formazione e i cui certificati di qualificazione verrebbero in ogni caso prodotti in sede di gara, come richiesto.

R1 **Si conferma.**

Q2 Nel portale c’è un settore dove caricare la parte amministrativa in generale e un settore dove caricare la parte amministrativa del lotto a cui vogliamo partecipare. Chiediamo se la stessa documentazione amministrativa deve essere inserita in tutti e 2 i settori.

R2 **La documentazione amministrativa dovrà essere caricata nella RDO amministrativa e il DGUE nelle rispettive RDO.**

Q3 Al punto c.2 a pag. 37 del disciplinare di gara, chiedete "ANALISI GIUSTIFICATIVA DELL’OFFERTA ECONOMICA - allegato H", ma non è specificato per quali "elementi giustificativi" fornire l’analisi. Chiediamo chiarimenti in merito.

R3 **Come previsto dal disciplinare di gara, l’allegato H deve esplicitare il dettaglio delle componenti di costo previste per lo svolgimento dell’appalto che concorrono a formare l’importo complessivo offerto (a titolo esemplificativo: costo della manodopera, costo per i mezzi e attrezzature impiegati nell’appalto, costi per servizi, oneri diversi, spese generali ed utile d’impresa).**

- Q4** Si richiede conferma del fatto che gli importi di gara siano i seguenti:
- importo a base di gara: euro 952.518,00 di cui manodopera Euro 560.000,00
- importo oneri sicurezza: Euro 2.400,00
- importo complessivo: Euro 954.918,00.
- R4** Si conferma, precisando che “oneri sicurezza” sono da intendersi “costi per la sicurezza”.
- Q5** Si richiede se l'importo della manodopera sia ribassabile o meno.
- R5** Il disciplinare di gara a pag. 3 indica che l'importo complessivo a corpo (indicativo e presunto) a base di gara ammonta ad Euro 2.432.118,00 I.V.A. esclusa, di cui Euro 5.310,00 di costi per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara, suddiviso nei seguenti lotti:
- Lotto n. 1 - CIG B2E95CFEB6 – SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE E RIMOZIONE NEVE PRESSO LE SEDI TECNICHE DI ACEGASAPSAMGA SPA E HESTAMBIENTE SRL UBICATE NELLA REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA.
Euro 1.477.200,00 I.V.A. esclusa, di cui costi della sicurezza Euro 2.910,00;
 - Lotto n. 2 - CIG B2E95D0F89 – SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE E RIMOZIONE NEVE PRESSO LE SEDI TECNICHE DI ACEGASAPSAMGA SPA E HESTAMBIENTE SRL UBICATE NELLA REGIONE VENETO.
Euro 954.918,00 I.V.A. esclusa, di cui costi della sicurezza Euro 2.400,00.

Nella stessa pagina si prevede che “l’offerta economica formulata dal concorrente è di ribasso complessivo sull’elenco prezzi posto a base di gara.”

Lo stesso disciplinare, inoltre, riporta espressamente di seguito: “Nel caso in cui il concorrente con l’offerta migliore stimasse un importo di costo della manodopera inferiore a quello individuato nel Capitolato Speciale d’appalto, il concorrente medesimo dovrà darne motivazione, coerentemente con le previsioni del D.lgs. n. 36/2023”. Pertanto il concorrente indicherà, attraverso la compilazione del Modulo Allegato H, la determinazione dell’importo totale degli oneri della sicurezza aziendali nonché dei propri costi della manodopera, ricompresi nell’importo complessivo offerto. Qualora tale importo sia inferiore a quelli stimati dalla Stazione Appaltante, il concorrente fornirà tutti gli elementi motivazionali (allegando, se del caso, la documentazione utile) e ferma restando l’applicazione dei minimi tabellari previsti dal CCNL da applicare all’appalto.

- Q6** Relativamente al sotto criterio B) “NUMERO DI CONTRATTI PER SERVIZI ANALOGHI SVOLTI NELL’ULTIMO QUINQUENNIO ANTECEDENTE LA DATA DI SCADENZA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE STABILITO NELLA PRESENTE PROCEDURA APERTA - Max Punti 8”, si richiede se, ai fini dell’attribuzione del punteggio, sia possibile indicare servizi analoghi non terminati nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, ma iniziati prima di esso, indicando esclusivamente il fatturato relativo al quinquennio.
- R6** Come da allegato F relazione tecnica punto B), per servizi “analoghi” si intendono servizi di manutenzione del verde svolti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del procedimento per un importo fatturato annuo complessivamente non inferiore a € 200.000,00 IVA esclusa e saranno valutati solo i contratti INIZIATI e FINITI nei 5 anni antecedenti la data di pubblicazione del procedimento e fino ad un massimo di 8 contratti.
- Q7** Relativamente al sotto criterio B) “NUMERO DI CONTRATTI PER SERVIZI ANALOGHI SVOLTI NELL’ULTIMO QUINQUENNIO ANTECEDENTE LA DATA DI SCADENZA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE STABILITO NELLA PRESENTE PROCEDURA APERTA - Max Punti 8”, si richiede se, ai fini dell’attribuzione del punteggio, sia necessario aver eseguito servizi analoghi per un fatturato di euro 200.000,00 per ogni anno del quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, ovvero sia possibile ottenere punteggio anche indicando di aver eseguito servizi analoghi per un fatturato di almeno euro 200.000,00 per un solo anno del quinquennio.
- R7** Si conferma che saranno considerati anche servizi analoghi per un fatturato di almeno euro 200.000,00 per un solo anno del quinquennio.
- Q8** Relativamente al sotto criterio B) “NUMERO DI CONTRATTI PER SERVIZI ANALOGHI SVOLTI NELL’ULTIMO QUINQUENNIO ANTECEDENTE LA DATA DI SCADENZA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE STABILITO NELLA PRESENTE PROCEDURA APERTA - Max Punti 8”, si richiede se sia possibile ottenere punteggio dichiarando di aver eseguito servizi analoghi che, pur non avendo generato un fatturato di almeno euro 200.000,00 per ogni anno del quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, hanno generato un fatturato complessivo di almeno euro 200.000,00 nel corso del quinquennio.
- R8** Non è possibile; si vedano anche R6 e R7.
- Q9** Relativamente al sotto criterio B) “NUMERO DI CONTRATTI PER SERVIZI ANALOGHI SVOLTI NELL’ULTIMO QUINQUENNIO ANTECEDENTE LA DATA DI SCADENZA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE STABILITO NELLA PRESENTE PROCEDURA APERTA - Max Punti 8”, si richiede se si debba prendere come riferimento per l’indicazione dei servizi analoghi il “QUINQUENNIO ANTECEDENTE LA DATA DI SCADENZA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE” , oppure il “quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando”.
- R9** Il riferimento è la data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Si informa pertanto che l’indicazione a pag. 25 del Disciplinare relativa a “(...) 5 anni antecedenti la data di pubblicazione del procedimento (...)” deve intendersi un refuso. Si precisa che oltre per il punto B, anche per i punti D, I, J, L il riferimento temporale è la data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

- Q10** In merito alla garanzia provvisoria da predisporre in questa fase, chiediamo se oltre alla riduzione del 50% (PMI) si può applicare l'ulteriore riduzione del 20% (certificazioni o marchi individuati, tra quelli previsti dall'allegato II.13) e quella del 10% (fideiussione digitale).
- R10** Come indicato nel Disciplinare a pag.17, non si applica il comma 8, quarto periodo, dell'art. 106 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. relativo alla riduzione del 20%. Per quanto concerne il terzo periodo relativo alla riduzione del 10%, si precisa che tale riduzione non si riferisce alla semplice presentazione della polizza in formato digitale, bensì TASSATIVAMENTE alle polizze gestite mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti, ai sensi dell'articolo 8-ter, comma 1, del decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 febbraio 2019, n. 12, conformi alle caratteristiche stabilite dall'AGID con il provvedimento di cui all'articolo 26, comma 1.
- Q11** Il personale con qualifica di manutenzione del verde, come attestato può andare bene anche gli attestati richiesti da Enel come profilo H, taglio piante, oppure se possiamo allegare l'iscrizione al corso.
- R11** L'attestato come profilo H non è considerato equivalente al corso di abilitazione per Manutentore del verde. Relativamente alla comprova dei dati dichiarati nell'allegato F relazione tecnica, la sola iscrizione al corso non è considerata documentazione comprovante.
- Q12** Si precisa che lo scrivente Operatore Economico è in possesso di tecnici con la qualifica di "Manutentore del verde" come previsto dalla legislazione vigente. La qualifica è stata ottenuta tramite il criterio dell'esperienza ed attualmente ogni addetto compare nella visura camerale della società. Non essendo tra i documenti citati dall'allegato F Relazione Tecnica a comprova del criterio A, si chiede conferma che sia possibile allegare la visura camerale a dimostrazione.
- R12** Come precisato nel Disciplinare di gara a pag. 24/25, sono esentati dall'obbligo di frequentare il corso abilitante (cfr. il punto 7 dell'Accordo del 22 febbraio 2018 sottoscritto in Conferenza Stato Regioni sullo "Standard professionale e formativo di manutentore del verde" ai sensi dell'art. 12, c.2. della L. 154/2016):
- a) i soggetti in possesso di una qualificazione professionale regionale riconducibile alle ADA.1.242.806 Cura e manutenzione di aree verdi, parchi e giardini e ADA.1.242.805 – Costruzione di aree verdi, parchi e giardini, associate alla qualificazione di Manutentore del verde;
 - b) i soggetti in possesso di laurea, anche triennale, nelle discipline agrarie e forestali, ambientali e naturalistiche;
 - c) i soggetti in possesso di master post-universitario in temi legati alla gestione del verde e/o del paesaggio;
 - d) i soggetti in possesso di diploma di istruzione superiore di durata quinquennale in materia agraria e forestale;
 - e) gli iscritti negli ordini e collegi professionali del settore agrario e forestale;
 - f) i soggetti in possesso di una qualificazione pubblica di livello minimo 4 EQF, riconducibile alle ADA.1.242.806 Cura e manutenzione di aree verdi, parchi e giardini e ADA.1.242.805 – Costruzione di aree verdi, parchi e giardini, ovvero nei settori scientifico disciplinari, relativi alle discipline agrarie e forestali;

g) i soggetti in possesso di qualifica di operatore agricolo e di diploma di tecnico agricolo rilasciati a seguito della frequenza dei percorsi di Istruzione e Formazione Professionale (IeFP);

h) i soggetti che hanno acquisito la qualificazione professionale regionale a seguito di percorsi formativi autorizzati e riconosciuti ai sensi dell'Accordo in Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome dell'8 giugno 2017, fino alla data di stipula dell'Accordo del 22 Febbraio 2018.

Si precisa inoltre che per le imprese che alla data di entrata in vigore della L. 28 luglio 2016, n. 154 risultavano già iscritte al Registro delle Imprese della CCIAA (cod. ATECO 81.30.00), anche come codice secondario, sono esentate dall'obbligo formativo le seguenti figure, purché abbiano dimostrato un'esperienza almeno biennale (anche in regime di apprendistato, se di durata pari o superiore all'anno e sia stato completamente svolto), maturata alla data del 22 febbraio 2018:

- il titolare;
- il socio con partecipazione di puro lavoro;
- il coadiuvante;
- il dipendente;
- il collaboratore familiare dell'impresa.

In questo ultimo caso, è possibile allegare copia della visura camerale dalla quale si evinca l'esperienza biennale dei soggetti sopra indicati.

Q13 In merito al punto "B) NUMERO DI CONTRATTI PER SERVIZI ANALOGHI SVOLTI NELL'ULTIMO QUINQUENNIO ANTECEDENTE LA DATA DI SCADENZA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE STABILITO NELLA PRESENTE PROCEDURA APERTA" della pagina 25 del disciplinare, siamo a chiedere se vanno bene anche contratti di lavori di manutenzione alberature e contratti di lavori di giardinaggi e costruzione aree verdi.

R13 Si conferma.

Q14 Si segnala la mancata creazione di caselle descrittive nelle quali caricare la documentazione richiesta nelle buste amministrative / tecniche / economiche ed inoltre si richiede se, per partecipare ad entrambi i lotti, debba essere compilata la busta RDO AMMINISTRATIVA GENERICA T24_6702 O LE BUSTE AMMINISTRATIVE DI OGNI LOTTO R24_7524 -R24_7525.

R14 La documentazione dovrà essere caricata come indicato nel disciplinare di gara. I documenti possono essere caricati all'interno della sezione ALLEGATI GENERICI della specifica busta di risposta. Si precisa che nel caso di partecipazione ad entrambi i lotti la documentazione amministrativa dovrà essere caricata nella RDO amministrativa R24_7523 e il DGUE nella busta amministrativa delle rispettive RDO.

Q15 Il punto C dell'allegato F può essere dichiarato se in possesso di attestati PES-ADDETTO TAGLIO PIANTE IN PROSSIMITA' DI LINEE ELETTRICHE - C.A.M.?

R15 Si conferma che gli attestati di formazione possono essere considerati per l'attribuzione del punteggio relativo al criterio in questione se e solo se aventi come campo di applicazione specifico la gestione e la manutenzione delle aree verdi.

La Responsabile Acquisti Appalti

Ing. Maria Mazzurco

(Originale firmato digitalmente)